

# 平成24年2月 町田情報 瓦版

## 2月号



ぎんちゃん 2歳♀

～この地域が好きだから～

皆様、こんにちは！

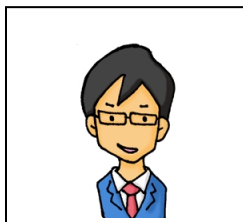
なかなかすっきりしない天気が続いております。お風邪は引かれていませんか？晴れ間がない天気ながらも春の足音が聞こえてくる気配がしますね。

さて、話は変わりますが「町田市市民意識調査報告書」という書面をご存知ですか？町田市役所で買えますが、その名の通り町田市の皆様の意識調査書面でA4約200ページ・700円弱。いやー、とても色んな事がわかるので個人的にはビジネスにも十分使えそうな気がしました！是非ご一読を。

### 少

しだけ不動産の話。 ■共有2■

前回の続き。共有で不動産を持った場合、ご夫婦は万が一の離婚で・兄弟姉妹での共有は配偶者からの意見で・これらの時に揉める事が多くある為、専門家はあまりオススメしていません。そして第三者との共有は何があっても避けるべきだと言われています。人生何がわかりませんものね。



## お客様と交わした会話あれこれ

- ①住宅ローンの借換えをしなくちゃいけない事情が。何とかありませんか？  
→大丈夫です。すぐに銀行担当者に連絡し、無事借換えしてもらえました。
- ②町田でおいしいラーメン屋教えて下さい！  
→はい。原町田の「大勝軒」「長浜ラーメン」「横浜家」の3軒トライアングル地帯をお教えしました。※ここは私・小林の夢の場所なんです。
- ③小林さん、ヤフーに載ってるあの他社物件って安くなったりするの？  
→うーん。はっきりとは分かりませんが、担当者に聞いてみますね。

編集後記

2月号

春の足音が聞こえてきました。

私は毎年花粉症に悩まされています。どの位悩まされているかと言うと・・・お風呂に入ってもくしゃみ止まりません。何か良い方法はないのでしょうか。ではまた来月！

地域密着・ご質問などいつでもお気軽に  
不動産の困った・何とかしたいのお手伝いをします！